

KORTERELAMU REKONSTRUEERIMISE TOETUSE LÕPPARUANNE						
Toetuse saaja ja projekt						
Korteriühistu/Valla või linna nimi Tartu Linnavalitsus					Registrikood 75006546	
Aadress (tänav, maja, korter, linn/maakond) Raekoja plats 1a, 50089 ,Tartu						
Projekti nimetus ja projekti (taotluse) number Rahu 8 korterelamu rekonstrueerimine, KESF-0444					Projekti aruandlusperiood 04.05.2016 kuni 20.12.2019	
Esindaja andmed						
Nimi Kunnar Jürgenson		Isikukood 37210072745	Telefon 736 1293	E-post Kunnar.Jyrgenson@tartulv.ee		
Aruande esitamise kuupäev 11.02.2020						
Juhul, kui aruanne ei ole KredExile esitatud tähtaegselt (30 tööpäeva jooksul pärast viimase makse saamist KredExilt), siis põhjendused aruande esitamise hilinemise kohta. Esitatud tähtaegselt						
Projekti tegevused						
Nr	Planeeritud tegevused (vt taotluse p 8)	Tegevuste planeeritud algus ja lõpp	Tegevuste planeeritud maksumus	Tegelikud teostatud tegevused	Tegelik tegevuste algus ja lõpp	Tegelik tegevuste maksumus
1	Korterelamu rekonstrueerimine (Hoone soojustamine ja tehnosüsteemide rekonstrueerimine)	01.2018-05.2019	1 459 150,60	Korterelamu rekonstrueerimine (Hoone soojustamine ja tehnosüsteemide rekonstrueerimine)	04.05.2016 kuni 20.12.2019	1 426 736,11
2	Energiaaudit koostamine (Renoveerimisabi OÜ)	04.2016	890	Energiaaudit koostamine (Renoveerimisabi OÜ)		890
3	Omanikujärelevalve teenus (Keskkonnaprojekt OÜ)	02.2017-08.2017	34 272	Omanikujärelevalve teenus (Keskkonnaprojekt OÜ)		34 272
4	Tehnilise konsultandi teenus (Keskkonnaprojekt OÜ)	02.2017-05.2019	8 008	Tehnilise konsultandi teenus (Keskkonnaprojekt OÜ)		7 200
5	Ehitusprojektide koostamine (Infrangate Eesti AS)	01.2018-05.2019	36 156	Ehitusprojektide koostamine (Infrangate Eesti AS)		34 649,50
Projekti väljundite tulemused						
Nr	Väljund	Projekti kavandatud tulemused (vt taotluse p 9.1)	Projekti tegelikud tulemused			
1	Paranenud kaalutud energiakasutusega kodumajapidamiste arv (korterite arv)	72 korterit	72 korterit			
2	Rekonstrueeritud hoone pindala (suletud netopind)	5002,5 m2	5040,4 m²			
3	Arvestuslik keskmine energiasääst rekonstrueeritud korterelamus (energiamärgise klass)	64 kWh/m2a (Ol.ol. hoone energiamärgis 205 kWh/m2a E-klass ning energia arvutustel põhinev energiamärgis 141 kWh/m2a C-klass)	Arvutuslik energiamärgis on 141 kWh/m²a, mis rahuldab C-klassi nõuded. Tegelik energiakasutus selgub järgnevate aastate monitooringu käigus kogutud andmete alusel..			
Projekti mõju (kui mõju ei ole neutraalne, kirjeldada milles mõju väljendub)						
Mõju		Põhjendus / kirjeldus				
Mõju keskkonnahoiule <input type="radio"/> X keskkonnahoidu toetav (lisada põhjendus) <input type="radio"/> keskkonnahoiu suhtes neutraalne		Hoone rekonstrueerimisega saavutatav energiasääst vähendab tarbitava soojusenergia hulka, mis omakorda vähendab keskkonda emiteeritava CO2 hulka. Rajatud sadevete kanalisatsioon aitab kaas energia säästmisele reovee puhastamiseks.				
Mõju võrdsete võimaluste edendamisele <input type="radio"/> X projekt on suunatud võrdsete võimaluste edendamisele (lisada põhjendus) <input type="radio"/> projekt ei mõjuta ebavõrdsust/võrdseid võimalusi ehk sellel on neutraalne mõju		Rekonstrueeritavas hoones pakutakse eluasemeteenust vähemate võimalustega isikutele (sh puuetega inimesed, kelle tarbeks on rajatud lift ja kohandatud eluasemed).				

Mõju infoühiskonna edendamisele <input type="radio"/> infoühiskonda edendava mõjuga (lisada põhjendus) <input type="radio"/> Xneutraalne		Mõju infoühiskonna edendamisele on neutraalne, samas on kõikides korterites loodud valmidus seadmete ühendamiseks andmesidevõrguga ja kaabel TV-ga.
Mõju regionaalsele arengule <input type="radio"/> regionaalarengut edendava mõjuga (lisada põhjendus) <input type="radio"/> Xneutraalne		Ei mõjuta regionaalset arengut.
Mõju kodanikuühiskonna arengule <input type="radio"/> kodanikuühiskonda edendava mõjuga (lisada põhjendus) <input type="radio"/> Xneutraalne		Andmesidevõrguga ühendamise valmidus loob lihtsa võimaluse massikommunikatsioonivahendite kasutamiseks.
Muud mõjud		
Teie hinnang projekti eesmärgi saavutamise, tulemuslikkusele ja elluviimisele (märgi sobiv variant)		
Väga hea		
Hea		X
Rahuldav		
Kasin		
Mitterahuldav		
Põhjenda vastust Rekonstrueerimise tulemusena sai hoone soojapidavamaks, kommunikatsioonid said vahetatud, elektripaigaldis sai töökindlamaks. Hoonele sai rajatud sisekliimasüsteem, uus nõrkvoolu ja andmesidepaigaldis ning sadevete kanalisatsioon. Kõik see parendab hoone kasutusmugavust ja kahandab esineda võivaid avariiriske.		
Struktuuritoetuste sümboolika kasutamine		
Nr	Projekti raames märgistatud objektid	Märgistamise viis ja koht
1	Rahu 8 elamu	Objekti sildil
Tooge palun ära projektiga seotud tähelepanekud, soovitused või kommentaarid KredExile. Teie arvamus on meile tähtis! Abikõlbulikud kulud võiksid olla ka krundisisesed väliskanaliseerimisvõrgud, mis aitavad loodust säästa lekete kadumise tõttu, samuti sadevete kanalisatsioon, mis aitab säästa energiat reovee puhastamisel. Samuti võiks abikõlbulik olla välisvalgustus, kuna aitab luua turvatunnet.		
Kinnitan, et kõik käesolevas aruandes esitatud andmed on täielikud ja õiged		
Toetuse saaja esindusõigusliku isiku nimi Kunnar Jürgenson	Kuupäev 11.02.2020	Allkiri /digiallkiri/